

U Z N E S E N I A

**z 19. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Nadliciach konaného dňa 26.10.2018
v Nadliciach v zasadačke Obecného úradu so začiatkom o 19.00 hod.**

K bodu 1. Otvorenie zasadnutia OZ

Uznesenie č. 1/X/2018 – Obecné zastupiteľstvo v Nadliciach

berie na vedomie

otvorenie zasadnutia OZ.

Prítomní: 4 poslanci

V Nadliciach dňa 26.10.2018

Ing. Peter Dubravický
Starosta obce

K bodu 2. Schválenie programu 19. zasadnutia OZ

Uznesenie č. 2/X/2018 – Obecné zastupiteľstvo v Nadliciach

schvaľuje

program 19. zasadnutia OZ.

Hlasovanie: prítomní: 4, za: 4, proti: 0, zdržal sa: 0

V Nadliciach dňa 26.10.2018

Ing. Peter Dubravický
Starosta obce

K bodu 3. Návrh na zapisovateľa a overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie

Uznesenie č. 3/X/2018 – Obecné zastupiteľstvo v Nadliciach

schvaľuje

- zapisovateľka: Ing. Miriam Košíková, zamestnankyňa obce

- overovatelia zápisnice: Miroslav Dobročáni, Viera Račková

- návrhová komisia: Milan Kopecký, Katarína Masná Rosová, Miroslav Dobročáni

Hlasovanie: prítomní: 4, za: 4, proti: 0, zdržal sa: 0

V Nadliciach dňa 26.10.2018

Ing. Peter Dubravický
Starosta obce

K bodu 4. Informácia o plnení uznesení z predchádzajúceho zasadnutia

Uznesenie č. 4/X/2018 – Obecné zastupiteľstvo v Nadliciach

berie na vedomie

informáciu o plnení uznesení z predchádzajúceho zasadnutia.

Prítomní: 4 poslanci

V Nadliciach dňa 26.10.2018

Ing. Peter Dubravický
Starosta obce

K bodu 5. Informatívna správa o plnení plánu kontrolnej činnosti za I. polrok 2018
Uznesenie č. 5/X/2018 – Obecné zastupiteľstvo v Nadliciach

berie na vedomie

informatívnu správu o plnení plánu kontrolnej činnosti za I. polrok 2018
Prítomní: 4 poslanci.

V Nadliciach dňa 26.10.2018

Ing. Peter Dubravický
Starosta obce

K bodu 6. Správa nezávislého audítora – audit účtovnej závierky Obce Nadlice k 31.12.2017

Uznesenie č. 6/X/2018 – Obecné zastupiteľstvo v Nadliciach

berie na vedomie

správu nezávislého audítora – audit účtovnej závierky Obce Nadlice k 31.12.2017
Prítomní: 4 poslanci.

V Nadliciach dňa 26.10.2018

Ing. Peter Dubravický
Starosta obce

K bodu 7. Výročná správa Obce Nadlice za rok 2017

Uznesenie č. 7/X/2018 – Obecné zastupiteľstvo v Nadliciach

berie na vedomie

výročnú správu Obce Nadlice za rok 2017
Prítomní: 4 poslanci.

V Nadliciach dňa 26.10.2018

Ing. Peter Dubravický
Starosta obce

K bodu 8. Inventarizácia majetku a záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov Obce Nadlice k 31.12.2017

Uznesenie č. 8/X/2018 – Obecné zastupiteľstvo v Nadliciach

berie na vedomie

inventarizáciu majetku a záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov Obce Nadlice k 31.12.2017
Prítomní: 4 poslanci.

V Nadliciach dňa 26.10.2018

Ing. Peter Dubravický
Starosta obce

K bodu 9. Rozpočtové opatrenie č. 3/2018 – úprava rozpočtu Obce Nadlice
Uznesenie č. 9/X/2018 – Obecné zastupiteľstvo v Nadliciach

schvaľuje

rozpočtové opatrenie č. 3/2018 – úprava rozpočtu Obce Nadlice

Hlasovanie: prítomní: 4, za: 4, proti: 0, zdržal sa: 0

V Nadliciach dňa 26.10.2018

Ing. Peter Dubravický
Starosta obce

K bodu 10. Rozpočet Obce Nadlice na r. 2019-2021 - návrh
Uznesenie č. 10/X/2018 – Obecné zastupiteľstvo v Nadliciach

schvaľuje

rozpočet Obce Nadlice na r. 2019

Hlasovanie: prítomní: 4, za: 4, proti: 0, zdržal sa: 0

berie na vedomie

- rozpočet Obce Nadlice na r. 2020-2021

- stanovisko hlavného kontrolóra k Návrhu rozpočtu Obce Nadlice na r. 2019

Prítomní: 4 poslanci.

V Nadliciach dňa 26.10.2018

Ing. Peter Dubravický
Starosta obce

K bodu 11. Zámer na predaj majetku Obce Nadlice – p. Harceg, p. Bezáková
Uznesenie č. 11/X/2018 – Obecné zastupiteľstvo v Nadliciach

schvaľuje

Zámer na predaj nehnuteľností z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení:

Predmetom predaja sú pozemky v k.ú. Nadlice

- Parc. č. 135/2 – zastavaná plocha a nádvorie (podiel 79/2880) – LV č. 183
- Parc. č. 132 – zastavaná plocha a nádvorie (podiel 1/12) – LV č. 12
- Parc. č. 135/17 – zastavaná plocha a nádvorie (podiel 1/12) – LV č. 1263
- Parc. č. 135/19 – zastavaná plocha a nádvorie (podiel 1/12) – LV č. 1263

-celková výmera predávaných pozemkov: 24,95 m²

a to pre žiadateľov Ľubomíra Harcega a manželku Evu Harcegovú, rod. Čáčkovú, bytom 956 32 Nadlice č. 185.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že prevádzaný pozemok možno považovať za taký, ktorý podľa svojho umiestnenia neumožňuje jeho vlastníkovi, Obci Nadlice, využívanie na iný účel, žiadaný pozemok je bezprostredne priľahlý k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa.

Kúpna cena predávanej nehnuteľnosti bola stanovená Obecným zastupiteľstvom v Nadliciach vo výške **1,00 Euro** za všetky predávané pozemky. Kúpnu cenu je povinný kupujúci zaplatiť na účet predávajúceho, číslo účtu 3727192/0200 alebo v hotovosti do pokladne pred podpisom kúpnej zmluvy. Kupujúci znáša všetky náklady spojené s vyhotovením kúpnej zmluvy a návrhu na vklad do katastra, ako aj ďalšie náklady súvisiace s prevodom nehnuteľnosti (GP, overenie listín a podpisov a pod.).

Hlasovanie: prítomní: 5, za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0

V Nadliciach dňa 26.10.2018

Ing. Peter Dubravický
Starosta obce

Uznesenie č. 12/X/2018 – Obecné zastupiteľstvo v Nadliciach

schvaľuje

Zámer na predaj nehnuteľností z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení:

Predmetom predaja sú pozemky v k.ú. Nadlice

- Parc. č. 135/13 – záhrady (podiel 1/12) – LV č. 1258
- Parc. č. 135/14 – záhrady (podiel 1/12) – LV č. 1258

-celková výmera predávaných pozemkov: 23,40 m²

a to pre žiadateľa Anna Bezáková, bytom 956 32 Nadlice č. 182.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že prevádzaný pozemok možno považovať za taký, ktorý podľa svojho umiestnenia neumožňuje jeho vlastníkovi, Obci Nadlice, využívanie na iný účel, žiadaný pozemok je bezprostredne priľahlý k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa.

Kúpna cena predávanej nehnuteľnosti bola stanovená Obecným zastupiteľstvom v Nadliciach vo výške **1,00 Euro** za všetky predávané pozemky. Kúpnu cenu je povinný kupujúci zaplatiť na účet predávajúceho, číslo účtu 3727192/0200 alebo v hotovosti do pokladne pred podpisom kúpnej zmluvy. Kupujúci znáša všetky náklady spojené s vyhotovením kúpnej zmluvy a návrhu na vklad do katastra, ako aj ďalšie náklady súvisiace s prevodom nehnuteľnosti (GP, overenie listín a podpisov a pod.).

Hlasovanie: prítomní: 5, za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0

V Nadliciach dňa 26.10.2018

Ing. Peter Dubravický
Starosta obce

K bodu 12. Pozemok p. Ďatelinka – p. Chrenko - predaj
Uznesenie č. 13/X/2018 – Obecné zastupiteľstvo v Nadliciach

schvaľuje

Predaj nehnuteľnosti z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení žiadateľovi:

- **Vlastimil Ďatelinka**, bytom Skačany č. 239, a to novovytvorenú parc. č. 56/28 zastavané plochy a nádvoria o výmere 87 m² za cenu 10,00 Eur/m².

Bol vypracovaný **geometrický plán** č. 37 453 254-24/2018 na oddelenie pozemkov parc. č. 56/27-28 a 522/202, ktoré sa vyčlenili z pôvodných parciel č. 56/4 a 522/4. Pôvodné parcely sú zapísané na LV č. 495.

Žiadateľ zároveň uhradí ½ výdavkov spojených s vypracovaním geometrického plánu, znaleckého posudku, ako aj ostatné výdavky súvisiace s predajom, napr. vypracovanie kúpno-predajnej zmluvy, vklad na kataster a pod.

Odôvodnenie: Obecné zastupiteľstvo tento predaj posúdilo ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a to z dôvodu, že prevádzaný pozemok možno považovať za taký, ktorý podľa svojho umiestnenia neumožňuje jeho vlastníkovi, Obci Nadlice, využívanie na iný účel, žiadaný pozemok je bezprostredne priľahlý k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov. Taktiež obec pre tento pozemok nemá iné využitie.

Podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. zastupiteľstvo obce v tomto prípade rozhodlo viac ako trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov, zámer previesť tento majetok týmto spôsobom obec zverejnila najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu obecným zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, čím obec splnila podmienky prevodu.

Zámer na predaj pozemku bol schválený na 18. zasadnutí OZ dňa 15.06.2018.

Obecné zastupiteľstvo súčasne splnomocňuje Ing. Petra Dubravického, starostu obce, k podpisu kúpno-predajnej zmluvy a návrhu na vklad do katastra nehnuteľností.

Hlasovanie: prítomní: 5, za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0

V Nadliciach dňa 26.10.2018

Ing. Peter Dubravický
Starosta obce

Uznesenie č. 14/X/2018 – Obecné zastupiteľstvo v Nadliciach

schvaľuje

Predaj nehnuteľností z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení žiadateľovi:

- **Jozef Chrenko**, bytom Nadlice č. 69, a to novovytvorenú parc. č. 522/202 zastavané plochy a nádvoria o výmere 29 m² a novovytvorenú parc. č. 56/27 zastavané plochy a nádvoria o výmere 58 m² za cenu 10,00 Eur/m².

Bol vypracovaný **geometrický plán** č. 37 453 254-24/2018 na oddelenie pozemkov parc. č. 56/27-28 a 522/202, ktoré sa vyčlenili z pôvodných parcel č. 56/4 a 522/4. Pôvodné parcely sú zapísané na LV č. 495.

Žiadateľ zároveň uhradí ½ výdavkov spojených s vypracovaním geometrického plánu, znaleckého posudku, ako aj ostatné výdavky súvisiace s predajom, napr. vypracovanie kúpno-predajnej zmluvy, vklad na kataster a pod.

Odôvodnenie: Obecné zastupiteľstvo tento predaj posúdilo ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a to z dôvodu, že prevádzaný pozemok možno považovať za taký, ktorý podľa svojho umiestnenia neumožňuje jeho vlastníkovi, Obci Nadlice, využívanie na iný účel, žiadaný pozemok je bezprostredne priľahlý k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov. Taktiež obec pre tento pozemok nemá iné využitie.

Podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. zastupiteľstvo obce v tomto prípade rozhodlo viac ako trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov, zámer previesť tento majetok týmto spôsobom obec zverejnila najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu obecným zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, čím obec splnila podmienky prevodu.

Zámer na predaj pozemku bol schválený na 18. zasadnutí OZ dňa 15.06.2018.

Obecné zastupiteľstvo súčasne splnomocňuje Ing. Petra Dubravického, starostu obce, k podpisu kúpno-predajnej zmluvy a návrhu na vklad do katastra nehnuteľností.

Hlasovanie: prítomní: 5, za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0

V Nadliciach dňa 26.10.2018

Ing. Peter Dubravický
Starosta obce

K bodu 13. Pozemok p. Vlnková – PD Chynorany - informácia
Uznesenie č. 15/X/2018 – Obecné zastupiteľstvo v Nadliciach

berie na vedomie

- informáciu starostu obce o vypracovaní znaleckého posudku č. 170/2018 a o presunutí tohto bodu rokovania na budúce volebné obdobie

Prítomní: 5 poslanci.

V Nadliciach dňa 26.10.2018

Ing. Peter Dubravický
Starosta obce

K bodu 14. Rôzne

Uznesenie č. 16/X/2018 – Obecné zastupiteľstvo v Nadliciach

schvaľuje

- presunutie prerokovania žiadosti Rímskokatolíckej cirkvi, Farnosť Nadlice o dotáciu na rok 2019 na budúce volebné obdobie

Hlasovanie: prítomní: 5, za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0

V Nadliciach dňa 26.10.2018

Ing. Peter Dubravický
Starosta obce

Uznesenie č. 17/X/2018 – Obecné zastupiteľstvo v Nadliciach

berie na vedomie

- informácie starostu obce o zrealizovaných a o plánovaných projektoch a aktivitách

Prítomní: 5 poslanci.

V Nadliciach dňa 26.10.2018

Ing. Peter Dubravický
Starosta obce

Zapisovateľka:

Overovatelia:

Ing. Miriam Košíková

Miroslav Dobročáni

Viera Račková

Vyvesené: 29.10.2018

Zvesené: 14.11.2018

