

**Z Á P I S N I C A  
Z 2. Z A S A D N U T I A  
O B E C N É H O Z A S T U P I T E Ľ S T V A  
K O N A N É H O D Ň A 1 2 . 0 5 . 2 0 2 3  
V N A D L I C I A C H**

Prítomní na 2. zasadnutí Obecného zastupiteľstva sú vypísaní v prílohe tejto zápisnice, kde je pripojená prezenčná listina poslancov Obecného zastupiteľstva, starostu obce, hlavného kontrolóra a prítomných občanov.

**Program:**

1. Otvorenie zasadnutia OZ
2. Návrh na zapisovateľa a overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie
3. Schválenie programu 2. zasadnutia OZ
4. Informácia o plnení uznesení z predchádzajúceho zasadnutia
5. Správa inventarizačnej komisie o výsledku inventarizácie majetku a záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov k 31.12.2022
6. Záverečný účet Obce Nadlice a rozpočtové hospodárenie za rok 2022 a Stanovisko hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu za rok 2022
7. Použitie prostriedkov rezervného fondu – dobudovanie vodovodu Doliny III
8. Rozpočtové opatrenie č. 2/2023 – úprava rozpočtu obce Nadlice
9. Prenájom obecného bytu v bývalej základnej škole – schválenie
10. Žiadosť o zmenu pozemkov – Rímskokatolícka cirkev farnosť Nadlice
11. Vstupná správa pre spracovanie/aktualizáciu strategického dokumentu Program rozvoja obce Nadlice
12. Rôzne
13. Diskusia
14. Záver

## **1. Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva**

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva zahájil starosta obce, ktorý privítal prítomných poslancov OZ, hlavného kontrolóra a občanov. Zasadnutia OZ sa zúčastnili všetci siedmi poslanci. Starosta obce konštatoval, že OZ je uznášaniaschopné.

## **2. Návrh na zapisovateľa a overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie**

Za zapisovateľku starosta obce navrhol Ing. Miriam Košíkovú a za overovateľov zápisnice p. Dušana Matejčíka a p. Petru Gajdošovú, za členov návrhovej komisie - p. Katarína Masná Rosová (predseda), p. Viera Račková (člen) a p. Vladimír Mičko (člen) – schválení jednoglasne.

## **3. Schválenie programu 2. zasadnutia OZ**

Starosta obce prečítal prítomným poslancom OZ program 2. zasadnutia OZ, program bol schválený jednoglasne.

## **4. Informácia o plnení uznesení z predchádzajúceho zasadnutia**

- na predchádzajúcom OZ nebolo obecnému úradu nič uložené

## **5. Správa inventarizačnej komisie o výsledku inventarizácie majetku a záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov k 31.12.2022**

Správu mali poslanci k dispozícii na preštudovanie, neboli vznesené žiadne pripomienky a správu vzali poslanci OZ na vedomie.

## **6. Záverečný účet Obce Nadlice a rozpočtové hospodárenie za rok 2022 a Stanovisko hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu za rok 2022**

Návrh Záverečného účtu Obce Nadlice za rok 2022 mali poslanci k dispozícii na preštudovanie. Neboli vznesené žiadne návrhy.

Záverečný účet Obce Nadlice za rok 2022 a celoročné hospodárenie schválili jednohlasne bez výhrad. Zároveň jednohlasne schválili použitie prebytku rozpočtového hospodárenia na tvorbu rezervného fondu vo výške 19 430,66 EUR.

Stanovisko hlavného kontrolóra k Záverečnému účtu Obce Nadlice za rok 2022 vzali poslanci OZ na vedomie.

Návrh Záverečného účtu Obce Nadlice vrátane Stanoviska hlavného kontrolóra je prílohou zápisnice.

## **7. Použitie prostriedkov rezervného fondu – dobudovanie vodovodu Doliny III**

Návrh na použitie prostriedkov rezervného fondu predniesla Ing. Košíková:

### **KAPITÁLOVÉ VÝDAVKY:**

- Dobudovanie vodovodu Doliny III – 25 000,00 Eur (zvýšenie z pôvodne schválených 15 000,00 Eur – uznesenie č. 7/VI/2022 zo dňa 17.06.2022)

Hlasovanie: za: 7 , zdržal sa: 0, proti: 0

## **8. Rozpočtové opatrenie č. 2/2023 – úprava rozpočtu obce Nadlice**

Rozpočtové opatrenie č. 2/2023 predniesla Ing. Miriam Košíková, ekonómka obce, neboli vznesené žiadne pripomienky.

Hlasovanie: za: 7, zdržal sa: 0, proti: 0  
Opatrenie je prílohou zápisnice.

## **9. Prenájom obecného bytu v bývalej základnej škole – schválenie**

**Predmetom prenájmu** sú bytové priestory v k.ú. Nadlice

- obecný (zamestnanecký) byt v budove bývalej základnej školy s.č. 14, nachádzajúci sa na parcele registra „C“ KN č. 154/1 zastavané plochy a nádvoria, k.ú. Nadlice, zapísaná na LV č. 495

- celková výmera podlahovej plochy: 86 m<sup>2</sup>

- cena nájmu: 100,00 Eur/mesačne
- doba nájmu: doba určitá – do 28.02.2027
- pre žiadateľa: Ivan Šmatlák, bytom Nadlice č. 14 (zamestnanec Obce Nadlice) s účinnosťou od 01.06.2023

**Odôvodnenie:** Obecné zastupiteľstvo tento prenájom posúdilo ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a to z dôvodu, že prevádzaný majetok možno považovať za taký, ktorý podľa svojho umiestnenia neumožňuje jeho vlastníčkovi, Obci Nadlice, využívanie na iný účel.

Podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. zastupiteľstvo obce v tomto prípade rozhodlo viac ako trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov, zámer prenajať tento majetok týmto spôsobom obec zverejnila najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu obecným zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, čím obec splnila podmienky prevodu.

**Zámer** na prenájom nehnuteľnosti bol schválený na 1. zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Nadliciach dňa 09.02.2023 uznesením č. 12/II/2023.

Hlasovanie: za: 7, zdržal sa: 0, proti: 0

## **10. Žiadosť o zámenu pozemkov – Rímskokatolícka cirkev farnosť Nadlice**

Rímskokatolícka cirkev farnosť Nadlice, so sídlom 956 32 Nadlice č. 32, IČO: 34074295 v zastúpení Mgr. Ondrejom Kovaľom, správcom farnosti, požiadala o zámenu pozemkov v obci Nadlice.

**Predmetom prevodu** je pozemok v k.ú. Nadlice vedený Okresným úradom Partizánske, katastrálny odbor ako

- parcela registra „C“ KN č. 152/7 – ostatná plocha o výmere 160 m<sup>2</sup> zapísaná na LV č. 495 vo vlastníctve Obce Nadlice, 956 32 Nadlice č. 39, IČO: 00310786

**zámenou** za pozemok v k.ú. Nadlice vedený Okresným úradom Partizánske, katastrálny odbor ako

- parcela registra „C“ KN č. 5/22 – záhrada o výmere 187 m<sup>2</sup> zapísaná na LV č. 442 vo vlastníctve Rímskokatolícka cirkev farnosť Nadlice, 956 32 Nadlice č. 32, IČO: 34074295

a to pre žiadateľa Rímskokatolícka cirkev farnosť Nadlice, 956 32 Nadlice č. 32

Obec Nadlice v zmysle § 9a) ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov schvaľuje zámer prevodu majetku obce **zámenou pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa.**

**Odôvodnenie:** Obecné zastupiteľstvo tento prevod posúdilo ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí

**v znení neskorších predpisov a to z dôvodu, že** prevádzaný majetok možno považovať za taký, ktorý podľa svojho umiestnenia neumožňuje jeho vlastníčkovi, Obci Nadlice, využívanie na iný účel, pozemok je bezprostredne príslušný k pozemku žiadateľa.

Hlasovanie: za: 7, zdržal sa: 0, proti: 0

## **11. Vstupná správa pre spracovanie/aktualizáciu strategického dokumentu Program rozvoja obce Nadlice**

Starosta obce informoval poslancov OZ o potrebe prijať nový Program rozvoja obce Nadlice na roky 2024-2031, nakoľko súčasný PHSR je platný do konca roka 2023. Poslancom OZ predniesol obsah vstupnej správy pre spracovanie/aktualizáciu strategického dokumentu Program rozvoja obce Nadlice. Vstupná správa je prílohou zápisnice.

Hlasovanie: za: 7, zdržal sa: 0, proti: 0

## **12. Rôzne**

- starosta obce informoval poslancov, že obci bola doručená žiadosť občanov – Silvester Podhorský, Michal Ševela a Erika Ševelová, všetci bytom Nadlice č. 44 – o prenájom pozemku – časti parc. C KN č. 15/8, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaná na LV č. 495, žiadatelia majú záujem o prenájom 10 m<sup>2</sup> z uvedenej parcely – prítomný žiadateľ (Michal Ševela) bol upozornený, že v prípade prenájmu len časti parcely bude potrebné vypracovať geometrický plán a vyčleniť tú časť parcely, o ktorú majú záujem – poslanci sa jednohlasne uzniesli, že o žiadosti budú rokovať až po predložení všetkých potrebných dokladov a uložili obecnému úradu informovať o tom všetkých žiadateľov

## **13. Diskusia**

- občan Michal Ševela predniesol požiadavku na odkúpenie celej parcely C KN č. 15/8, zastavaná plocha a nádvorie, zapísaná na LV č. 495, ktorá sa nachádza okolo bytovky s.č. 44 o výmere 943 m<sup>2</sup> – poslanci návrh na odkúpenie jednohlasne zamietli

## **14. Záver**

Na záver starosta poďakoval prítomným za účasť a ukončil 2. zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Július Paulička  
Starosta obce

**Prílohy:**

1. Prezenčná listina z 2. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Nadliciach
2. Pozvánka
3. Správa inventarizačnej komisie o výsledku inventarizácie majetku a záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov k 31.12.2022
4. Záverečný účet Obce Nadlice a rozpočtové hospodárenie za rok 2022
5. Stanovisko hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu za rok 2022
6. Žiadosť o prenájom obecného bytu v bývalej základnej škole
7. Žiadosť o zámenu pozemkov
8. Rozpočtové opatrenie č. 2/2023
9. Žiadosť o prenájom pozemku
10. Vstupná správa pre spracovanie/aktualizáciu strategického dokumentu Program rozvoja obce Nadlice

**Zapisovateľka:**

Ing. Miriam Košíková

**Overovatelia:**

Dušan Matejčík

Petra Gajdošová

Vyvesené: 15.05.2023

Zvesené: 31.05.2023